



Città di Osimo

VERBALE CONSIGLIO DI QUARTIERE N. 1 Osimo Stazione-Abbadia

Osimo Stazione, 17 aprile 2024

- Al sig. Sindaco del Comune di Osimo;
- Al Vice Sindaco e assessore alla partecipazione democratica;
- Ai Consiglieri Comunali delle nostre Frazioni;
- Ai Gruppi Consiliari;
- Ai Consiglieri di Quartiere della nostra Frazione;
- Al comandante polizia locale Osimo;

Oggetto: Verbale primo consiglio di quartiere (9 aprile 2024)

Amministrazione

Presenti: Sindaco Simone Pugnaroni; architetta Manuela Vecchietti

Consiglieri Comunali

Presenti: Monica Bordoni, Giorgio Brandoni, Caterina Donia

Consiglieri di Quartiere

Presenti: Presidente Ezio Picciani, Vice Presidente Marco Campetella, Giulia De Santis, Barbara Virgini, Elena Morodo, Sandra Filipponi, Roberto Gatto

Assenti: nessuno

Verbale:

Dopo breve presentazione dei consiglieri di quartiere, il Consiglio è stato aperto dal Presidente Ezio Picciani alle ore 21:15 seguendo gli argomenti già comunicati in ordine del giorno:

1 - Installazione prefabbricato da adibire a sede C.d.Q e Associazioni. Il sig. Sindaco ha informato la cittadinanza che la casetta da adibire a sede c.d.q. ed associazioni sarà un prefabbricato in cemento e non in legno, di misure esterne pari a $6m * 8m = 48 m^2$ ed altezza 2,70m, suddiviso tra bagno, antibagno e stanza di circa $31m^2$, con tetto piano ricoperto da pannelli solari, il tutto quantificato dal Sindaco in €100.000. Tale casetta/stanzetta sarà di proprietà comunale e destinata ad essere sede di associazioni che ne faranno richiesta e del consiglio di quartiere. Il sig. Sindaco ha anche ammesso di aver deciso autonomamente la collocazione iniziale (a progetto del febbraio 2023, mai presentato né al presidente del Consiglio di Quartiere attuale, né di quello precedente, né alla cittadinanza) della struttura in via Mameli, sostenendo che questo fosse l'unico posto possibile prima della modifica del piano regolatore (PUC, presentata alla città il 9 aprile 2024). La cittadinanza non ha apprezzato la collocazione del prefabbricato in via Mameli, e il Sindaco ha proposto due alternative: dietro la scuola elementare, nel parco Mancinelli, o nell'area verde in via Cairoli. Durante un dibattito con la popolazione, che riteneva questa struttura troppo piccola per essere funzionale, il Sindaco ha precisato che, qualora l'offerta del gruppo Gabrielli venisse declinata, non ci sarebbero state altre alternative possibili. Alla luce di ciò, l'assemblea e la cittadinanza presente hanno accolto, per alzata di mano, la casetta

e votato per la sua collocazione nel parco Mancinelli, dietro la scuola elementare. La cittadinanza presente ha chiesto informazioni riguardo la possibilità di un ampliamento futuro della struttura e il Sindaco ha pubblicamente preso l'impegno di informare il sig. Presidente Ezio Picciani circa la cubatura massima realizzabile nell'area prescelta. Ad oggi, 17 aprile 2024, tale documentazione non è pervenuta. Il Sindaco ha concluso il suo intervento riguardo tale punto promettendo un ultimo incontro con la cittadinanza in occasione dell'inaugurazione della casetta, che si augura avverrà nel mese di maggio.

2 - Viabilità collegata al Supermercato OASI. Il Sindaco Simone Pugnali ha comunicato alla cittadinanza la disponibilità da parte di Gabrielli (gruppo Oasi) di co-finanziare al 50% i lavori per la rotatoria richiesta dalla cittadinanza di fronte al nuovo Supermercato Oasi. La cittadinanza infatti aveva richiesto una modifica alla viabilità che le era stata presentata in precedenza, che prevedeva il divieto di attraversamento della SS16 all'altezza dell'ingresso principale dell'OASI e di via Camerano (dove è situato il secondo ingresso Oasi). Nella realtà, l'OASI ha inaugurato il 20 marzo 2024 e, ad oggi, la viabilità consente l'attraversamento della SS16 sia all'altezza dell'ingresso principale del supermercato sia di via Camerano. Ad oggi, la rotatoria agevolerebbe, tra le altre cose, anche l'inserimento sulla SS16 da via Ciro Menotti. Il progetto di tale rotatoria andrà inserito a bilancio comunale. La decisione di fattibilità di tale rotatoria spetta, però, all'ANAS. Il sig. Sindaco ha comunicato dunque di essere in attesa di tale decisione e di chiedere, nel frattempo, al comando di Polizia Locale uno studio di fattibilità.

3 - Marciapiede danneggiato di via Mameli. Tale intervento è necessario per mettere in sicurezza non solo il marciapiede, ma anche il centro sociale (l'unico vero a disposizione della popolazione), che potrebbe essere danneggiato in caso di crollo della mura di contenimento. Il Sindaco riferisce di aver chiesto un contributo al gruppo Gabrielli, che si sarebbe reso disponibile ad intervenire alla riparazione.

4 - Punti luce su attraversamenti pedonali. Il Sindaco ha comunicato di installare due punti luce in corrispondenza di due attraversamenti pedonali ad Osimo Stazione, in particolare uno in corrispondenza dell'attraversamento pedonale di fronte al Bar Luca e l'altro all'ingresso di via Camerano, di fronte alla fermata dell'autobus.

5 - Sistemazione asfalti, marciapiedi e tombini nelle vie delle frazioni. Il Sindaco ha comunicato di aver previsto l'asfaltatura di tre tratti (quelli più ammalorati) di tre vie di Osimo Stazione: la parte superiore di via Piave, via Cairoli e via Agnelli (tratto iniziale). Il Consiglio di Quartiere ha chiesto che, prima di asfaltare, vengano sistemate a regola d'arte le griglie per la raccolta delle acque e i tombini (caditoie stradali), auspicando l'assenza di dislivelli come quelli presenti su via Fontanelle dell'Abbadia. Il Sindaco ha dato ragione al Consiglio di Quartiere dicendo che avrebbe prima sistemato e poi asfaltato.

6 - Varie ed eventuali. Il rallentamento del traffico è anche causato dal semaforo, ad altezza della stazione ferroviaria, perché alcuni pedoni chiedono l'attraversamento semaforico pur non necessitandone.

La seduta si è conclusa alle ore 23:30.

Osimo Stazione, 17 aprile 2024

Il Presidente Ezio Picciani



Il segretario Giulia De Santis

